

<p style="text-align: center;">AGREEMENT № 1</p> <p>This Agreement made on 01.10.2025,</p> <p>shall be effective on the date of signing by both parties and is made by and between:</p> <p>NORTH SIDE GLOBAL FZCO and all of its affiliates (hereinafter referred to as "The Partner"), whose principal place of business is located at: Premises number 49181 – 001, Building A1, Dubai Digital Park, Dubai Silicon Oasis, Dubai, United Arab Emirates, duly represented by Anna Andriushchenko, Financial controller, confirmed by power of attorney dated September, 15th, 2025.</p> <p>and BHL LLC and all of its affiliates (hereinafter referred to as «The Agent») whose principal place of business is located at: 129226, Moscow, RF, Selskokhozyaistvennaya, 17-1-07, duly represented by the General director Vladislavskaya Oxana Yurievna, acting on The Charter of the Company,</p> <p>jointly referred to as «Parties», and separately as the «Party», have agreed on the following:</p> <p>WHEREAS:</p> <p>A. The Partner transfers to the Agent a number of rights in order to fulfill the Agent's responsibilities for finding Clients for the Partner to conclude the agreements on renting the movable and immovable property located outside the Russian Federation (hereinafter referred to as the Objects), as well as providing tourist services whereas the services are delivered outside of The Russian Federation (hereinafter referred to as the Services).</p> <p>B. The Agent shall act on Agent's own name and behalf or on behalf of the Partner at his own discretion;</p>	<p style="text-align: center;">СОГЛАШЕНИЕ № 1</p> <p>Данное соглашение составлено 01.10.2025,</p> <p>и считается вступившим в силу в дату его подписания обеими Сторонами и заключено между:</p> <p>NORTH SIDE GLOBAL FZCO и все его филиалы (далее именуемый «Принципал»), чье основное место деятельности находится по адресу: ОАЭ, Особая экономическая зона Дубай (Дубайский силиконовый оазис), Дубайский цифровой парк, Здание А1, помещение 49181 - 001, должным образом представленный Анной Андрющенко, Финансовым контролером, что подтверждено доверенностью от 15 сентября 2025 года</p> <p>и ООО «БЧЛ» и все его филиалы (далее именуемый «Агент») чье основное место деятельности находится по адресу: 129226, город Москва, Сельскохозяйственная ул., дом 17, к. 1, офис 07, в лице Генерального директора Владиславской Оксаны Юрьевны, действующей на основании Устава,</p> <p>вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», пришли к соглашению о нижеследующем:</p> <p>ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, ЧТО:</p> <p>A. Принципал передает Агенту ряд прав с целью выполнения Агентом возложенных на него обязанностей по поиску для Принципала Клиентов и заключения с ними сделок по аренде Объектов движимого и недвижимого имущества, находящегося за пределами Российской Федерации (далее – Объектов), а также оказания туристических услуг с местом физического оказания услуг за пределами Российской Федерации (далее – Услуги).</p>
<p>C. All expenses of the Agent spent on the fulfillment of its obligations under this</p>	<p>В. Агент имеет право действовать от своего имени напрямую или от имени Принципала по своему собственному усмотрению;</p>

Agreement are covered by the Agent's remuneration;

D. The Partner is independently responsible for concluding agreements with the owners of the Objects and persons providing Services making settlements with them;

E. Parties agree that the Agent shall produce the Reports only at written request of the Partner.

F. Under the present Agreement and the legislation of the Russian Federation, the Agent and the Partner are neither banks nor a bank payment, partners or operators of the payment system, and don't act as the operators for the transfer of funds and the operators for electronic transfer of funds, on behalf of each other.

G. The activities of the Partner under this Agreement are carried out outside the Russian Federation.

NOW THEREFORE:

In consideration of the mutual covenants and agreements contained herein, the Parties hereby agree as follows:

1. **SCOPE OF AUTHORITY** - The Agent shall operate on his own behalf (together with all of its affiliates) or on behalf of the Partner.

A. The Partner shall do the following:

1.1. To search for objects of movable and immovable property throughout the world, with the exception of the Russian Federation, formation and updating of the database of Objects, providing access to this database to the Agent in order to search for Clients and conclude agreements with them for the booking of Objects, as well as service agreements;

C. Все расходы Агента, затраченные на выполнение своих обязательств по настоящему Соглашению, покрываются размером Агентского вознаграждения;

D. Принципал самостоятельно отвечает за заключение договоров с собственниками Объектов и лицами, оказывающими Услуги, произведение расчетов с ними;

E. Стороны согласны с тем, что Агент обязуется предоставлять отчеты только по письменному запросу Принципала.

F. По настоящему Соглашению и законодательству Российской Федерации, которым регулируется настоящий Договор, Агент и Принципал не являются ни банками, ни банковскими платежными Принципалами, ни операторами платежных систем и не осуществляют деятельности оператора по переводу денежных средств и оператора по переводу электронных денежных средств, не осуществляют расчетов по поручению друг друга.

G. Деятельность Принципала по настоящему Договору осуществляется за пределами Российской Федерации.

ТАКИМ ОБРАЗОМ:

С учетом взаимных договоренностей и соглашений, содержащихся в настоящем документе, Стороны настоящим соглашаются о нижеследующем:

1. **ОБЪЕМ ПОЛНОМОЧИЙ** - Агент будет действовать от своего имени (и от имени всех своих филиалов) или от имени Принципала.

A. Принципал занимается следующим:

1.1. поиском объектов движимого и недвижимого имущества на территории всего мира, за исключением Российской Федерации, формированием и

Контур Кристо

Документ подписан квалифицированной электронной подписью 24.10.2025 08:04

серийный номер
срок действия

0254cfb61e2e8e1af085bbc65e741ef5f7dd0c35
18.07.2025 - 18.10.2026

- 1.2. To conclude rental agreements and other agreements with the owners of the Objects and persons providing Services;
- 1.3. to provide the Agent with information on the Objects found in the form of a database (portfolio) in any way possible;
- 1.4. to make settlements with the owners of the Objects, persons providing Services, reimbursement of the losses in the event of damaging Objects by the Clients;
- 1.5. to regularly inspect Objects available in the database in order to update and replenish this database and portfolio;
- 1.6. photo and video filming of Objects;
- 1.7. analysis, evaluation of Objects and assisting the Agent in organizing transactions with Agent's Clients;
- 1.8. at the request of the Agent, to provide him with other assistance under this Agreement.

B. The Agent is engaged in:

- 1.1. finding for a Partner the Clients willing to booking Objects and providing Services;
- 1.2. providing his Clients with all the necessary information on the Objects and Services;
- 1.3. accepting payments from Clients and transferring of these payments to the Partner, withholding the Agency fee and the amounts of additional expenses made on their part, agreed with the Partner;
- 1.4. drawing up and sending to the Partner quarterly Acts and reports on individual requests of the Partner.

2. **TERM OF AGREEMENT** - The Partner hereby engages the Agent for an indefinite period.

3. **TERRITORY** - Partner has the right to act worldwide, except for the territory of the Russian Federation, respecting the rules of this Agreement.

обновлением базы данных Объектов, предоставлением доступа к данной базе Агенту с целью поиска им Клиентов и заключения с ними договоров бронирования Объектов, а также договоров оказания Услуг;

1.2. заключением договоров аренды и прочих соглашений с собственниками Объектов и лицами, оказывающими Услуги;

1.3. предоставлением Агенту информации о найденных Объектах в виде базы данных (портфолио) любым доступным способом;

1.4. производением расчетов с собственниками Объектов, лицами, оказывающими Услуги, возмещением причиненных им убытков в случае причинения со стороны Клиентов ущерба Объектам;

1.5. производением на регулярной основе осмотров имеющихся в базе данных Объектов с целью обновления и актуализации данной базы и портфолио;

1.6. фото- и видеосъемкой Объектов;

1.7. анализом, оценкой Объектов и оказанием Агенту помощи в организации совершения им сделок с Клиентами;

1.8. по просьбе Агента оказывает ему прочее содействие в рамках данного Соглашения.

B. Агент занимается:

- 1.1. поиском Клиентов для Принципала для бронирования Объектов и оказания Услуг;
- 1.2. предоставлением Клиентам всей необходимой информации по Объектам и Услугам;
- 1.3. принятием платежей от Клиентов и переводом указанных платежей в адрес Принципала за вычетом Агентского вознаграждения и сумм произведенных со своей стороны дополнительных расходов, согласованных с Принципалом;
- 1.4. составлением и направлением в адрес Принципала ежеквартальных Актов и отчетов по отдельным запросам Принципала.

Контур Кripto

владелец

ООО "БЧЛ"
ВЛАДИСЛАВСКАЯ ОКСАНА ЮРЬЕВНА

Документ подписан квалифицированной электронной подписью 24.10.2025 08:04

серийный номер
срок действия

0254cfb61e2e8e1af085bbc65e741ef5f7dd0c35
18.07.2025 - 18.10.2026

4. RATE OF COMMISSION AND PAYMENTS

4.1. The amount of the Agency fee and the procedure for settlements with the Partner are established in the Annexes to this Agreement and are an integral part of it. The Annexes are drawn up and signed for each agreement concluded with the Client for the Objects and Services.

4.2. All payments due and payable hereunder shall be made to the bank account details as designated in writing by the Partner. The Partner may, at its discretion, provide or update such bank account details separately, including the option to designate different accounts for regular or specific payments, by prior written notice to the Agent. The Agent shall make payments strictly in accordance with the most recent written instructions received from the Partner.

4.3. The date of payment shall be deemed the date of receipt of funds in the bank account most recently designated by the Partner.

4.4. Any commissions of banks and other credit organizations related to the transfer of funds are paid by The Agent.

5. RIGHTS AND OBLIGATIONS OF THE PARTIES

5.1. The rights and obligations of the Partner:

5.1.1. Partner fulfills his duties in accordance with the terms of this Agreement.

5.1.2. In the event that the activities of the Partner are licensed, he undertakes to provide the Agent in a timely manner with information about the licenses and permits valid during the validity of the Agreement that relate to activities directly related to the subject of this Agreement.

5.1.3. At the request of the Agent, the Partner undertakes to provide the latter with the

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

Принципал настоящим привлекает Агента для работы на бессрочной основе.

3. ТЕРРИТОРИЯ – Принципал вправе действовать на территории всего мира, за исключением Российской Федерации с учетом положений настоящего Соглашения.

4. РАЗМЕР КОМИССИИ И РАСЧЕТЫ

4.1. Размер Агентского вознаграждения и порядок расчетов с Принципалом устанавливаются в Приложениях к данному Соглашению и являются его неотъемлемой частью. Приложения оформляются и подписываются для каждого договора, заключенного с Клиентом по Объектам и Услугам.

4.2. Все платежи, причитающиеся по настоящему соглашению, должны быть произведены на реквизиты банковского счета, указанные Принципалом в письменной форме. Принципал может, по своему усмотрению, предоставлять или обновлять такие реквизиты банковского счета отдельно, включая возможность назначения разных счетов для регулярных или специальных платежей, путем предварительного письменного уведомления Агента. Агент обязан осуществлять платежи строго в соответствии с последними письменными инструкциями, полученными от Принципала.

4.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на банковский счет, который был последним указан Принципалом.

4.4. Любые комиссии банков и иных кредитных организаций, связанные с перечислением денежных средств, оплачиваются Агентом.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

ВЛАДИСЛАВСКАЯ ОКСАНА ЮРЬЕВНА

Контур Кристо

information and documents necessary for him to comply with currency control requirements.

5.1.4. Ensure the integrity of information and documents provided by the Agent for the execution of this Agreement, and return them in case of termination of the Agreement on any basis or its termination in accordance with section 11 of this Agreement.

5.1.5. The Partner must confirm the Acts received from The Agent within 5 (Five) business days from the date of receipt, the form of which the Parties determine jointly through a separate agreement.

5.1.6. The Partner have the right to approach the third parties for the assistance in the provision of the services, provided that the Agent will receive advance notice, indicating the identity of the third-party and endorse their involvement by the Partner. The Party is responsible for the activities of third parties as for his own.

5.1.7. Partner accepts these conditions and is valid for the period specified in this Agreement.

5.1.8. The Partner assumes all obligations to conclude the necessary contracts and agreements with the owners of the Objects, insurance companies (if necessary) and third parties who can provide additional services to the Clients.

5.1.9. The Partner has the right to engage in other types of activities, if their implementation does not interfere with the Partner's performance of his main functions.

5.2. Rights and obligations of The Agent:

5.2.1. The Agent undertakes to support the Partner with the information and documents stipulated in this Agreement and in Annexes hereto.

5.2.2. The Agent, within 5 (Five) business days after the end of each calendar quarter, draws up an Act based on the results of transactions

5.1. Права и обязанности Принципала:

5.1.1. Принципал выполняет свои обязанности в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

5.1.2. В случае, если деятельность Принципала является лицензируемой, он обязуется своевременно предоставлять Агенту информацию о действующих в процессе действия Соглашения лицензиях и разрешениях, которые касаются деятельности, непосредственно связанной с предметом настоящего Соглашения.

5.1.3. Принципал обязуется по запросам Агента своевременно предоставлять последнему необходимые ему для соблюдения требований валютного контроля информацию и документы.

5.1.4. Принципал должен обеспечить сохранность информации и документов, переданных Агентом для исполнения настоящего Соглашения, и вернуть их в случае прекращения Соглашения по любому основанию или его расторжения.

5.1.5. Принципал должен утверждать полученные от Агента Акты в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения, форму которых Стороны определяют совместно посредством отдельных соглашений.

5.1.6. Принципал вправе привлекать третьих лиц в целях содействия в рамках исполнения своих обязанностей по Соглашению при условии, что Агент заблаговременно получит уведомление с указанием идентификационных данных указанных третьих сторон и одобрит их привлечение Принципалом. Сторона несет ответственность за деятельность такого третьего лица как за свою собственную.

5.1.7. Принципал принимает данные условия и действует на протяжении срока, указанного в данном Соглашении.

5.1.8. Принципал берет на себя все обязанности по заключению необходимых договоров и соглашений с собственниками

Контур КРИПТО

Документ подписан квалифицированной электронной подписью 24.10.2025 08:04

серийный номер
срок действия

0254cfb61e2e8e1af085bbc65e741ef5f7dd0c35
18.07.2025 - 18.10.2026

with Objects concluded during this period, information about which was provided by the Partner and sends it to the Partner for approval in any available way, unless the Parties have agreed otherwise. The Agent has the right to draw up and send the specified Act on an extraordinary basis as agreed with the Partner.

5.2.3. The Agent has the right to give the Partner explanations and clarifications on the subject of this Agreement orally and in writing within the time specified in the request of the Partner. In case of violation by The Agent of the obligation specified in this clause, the Partner independently determines the forms and methods of fulfilling obligations.

5.2.4. The Agent shall timely and fully transfer funds to the Partner, in accordance with the conditions specified in this Agreement.

5.2.5. The Agent has the right to enforce the fulfillment of the obligations of the Partner under this Agreement in accordance with the procedure and within the time limits provided in this Agreement and its annexes.

5.2.6. The Agent shall independently pay taxes, fees and other obligatory payments required to be paid in the territory of The Agent's activity; the Partner shall independently pay taxes, duties and other obligatory payments in the territory of the Partner.

5.2.7. The Agent has the right to spend the funds received from the Clients, by prior agreement with the Partner, for services needed by the Clients and to carry out other additional costs agreed with the Partner.

6. **TERMINATION OF AGREEMENT**

The Agent shall have the right to terminate this Agreement at any time after thirty (30) days after the written notification of the Partner, provided that such termination does not affect the Partner's rights with respect to any compensation to which it is entitled under this Agreement.

The Partner shall have the right by written notice to terminate this Agreement at any time

Объектов, страховыми компаниями (в случае необходимости) и третьими лицами, которые могут оказывать дополнительные услуги Клиентам.

5.1.9. Принципал вправе заниматься другими видами деятельности, если их выполнение не препятствует выполнению Принципалом его основных функций.

5.2. Права и обязанности Агента:

5.2.1. Агент обязуется предоставить Принципалу информацию и документы, предусмотренные настоящим Соглашением и Приложениями к нему.

5.2.2. Агент в течении 5 (Пяти) рабочих дней после окончания каждого календарного квартала составляет Акт по результатам заключенных за этот период сделок с Объектами, информацию о которых предоставил Принципал и направляет его Принципалу на утверждение любым доступным способом, если Стороны не договорились об ином. Агент имеет право составлять и направлять указанный Акт во внеочередном порядке по согласованию с Принципалом.

5.2.3. Агент обязуется давать Принципалу разъяснения и объяснения по предмету настоящего Соглашения в устной и письменной форме в сроки, указанные в запросе Принципала. В случае нарушения Агентом обязательства, указанного в настоящем пункте, Принципал самостоятельно определяет формы и методы выполнения обязательств.

5.2.4. Агент обязуется своевременно и в полной мере переводить денежные средства Принципалу, согласно условиям, указанным в настоящем Соглашении.

5.2.5. Агент имеет право требовать исполнения обязательств Принципалом в соответствии с настоящим Соглашением согласно порядку и в сроки, предусмотренные в настоящем Соглашении и приложениях к нему.

5.2.6. Агент самостоятельно уплачивает налоги, пошлины и иные обязательные

платежи, требуемые к уплате на территории деятельности Агента, Принципал самостоятельно уплачивает налоги,

Контур Кристо

Документ подписан квалифицированной электронной подписью 24.10.2025 08:04

серийный номер
срок действия

0254cfb61e2e8e1af085bbc65e741ef5f7dd0c35
18.07.2025 - 18.10.2026

provided that such termination shall not affect the rights of the Agent to any compensation to which it is entitled under this Agreement, by notifying the Agent in writing.

7. CONFIDENTIALITY

7.1. In case a separate confidentiality agreement has been concluded between the Parties, then the terms of this section shall become part of the given agreement to the extent that does not contradict it, and the confidentiality agreement itself applies to the relations of the Parties under this Agreement.

7.2. Any of the Parties undertakes to maintain the confidentiality of any information of the other Party, and not to publish and disclose information in whole or in part to any other person without the prior written consent of the other Party during the entire term of this Agreement and beyond its validity term (hereinafter – the “Confidential Information”).

7.3. With regard to Confidential Information, the Parties undertakes to take all reasonable precautions to maintain its confidentiality, and are authorized to disclose it only to their employees, officials and third parties involved solely for the purposes of the Agreement.

7.4. Any Confidential Information may be disclosed by the Parties to an authorized state body or other supervisory body to the extent necessary for the purposes provided for in the Agreement, or in accordance with the requirements of the law.

7.5. The Parties undertake to take all necessary measures to ensure that their employees and external consultants respect the confidential nature of the Confidential Information as provided for in this Agreement.

7.6. In the event of termination of this Agreement for reasons beyond the control of the Partner, the Partner has the right to use

пошлины и иные обязательные платежи на территории деятельности Принципала.

5.2.7. Агент вправе расходовать денежные средства, полученные от Клиентов, по предварительному согласованию с Принципалом, на услуги для Клиентов и осуществлять прочие согласованные с Принципалом дополнительные расходы.

6. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

Агент имеет право по истечении тридцати (30) дней после письменного уведомления Принципала расторгнуть данное Соглашение в любое время, при условии, что такое расторжение не затрагивает прав Принципала в отношении любой компенсации, на которую он имеет право по настоящему Соглашению.

Принципал имеет право путем письменного уведомления Агента расторгнуть данное Соглашение в любое время при условии, что такое прекращение не затрагивает прав Агента в отношении любой компенсации, на которую он имеет право по настоящему Соглашению, путем уведомления Агента в письменном виде.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Если между Сторонами заключено отдельное соглашение о конфиденциальности, то условия настоящего раздела становятся частью такого соглашения в части, не противоречащей ему, а само соглашение применяется к отношениям Сторон по настоящему Соглашению.

7.2. Любая из Сторон обязуется сохранять конфиденциальность любой информации другой Стороны, а также не публиковать и не раскрывать информацию полностью или частично любому другому лицу без предварительного письменного согласия другой Стороны в течение всего срока действия настоящего Соглашения и за пределами срока его действия (далее – «Конфиденциальная информация»).

7.3. В отношении Конфиденциальной информации Стороны обязуются

Контур Кристо

Документ подписан квалифицированной
электронной подписью 24.10.2025 08:04

серийный номер
срок действия

0254cfb61e2e8e1af085bbc65e741ef5f7dd0c35
18.07.2025 - 18.10.2026

any information received from the Agent solely and exclusively for the purposes of executing the Works under this Agreement.

8. FORCE-MAJEURE

8.1. The Parties shall be released from partial or full performance of their obligations under this Agreement if the failure is the result of force majeure arising after the signing of this Agreement as a result of extraordinary events that the Party could neither foresee nor prevent by reasonable measures, such as earthquake, flood, fire, strike, government regulations or orders of state bodies of the Russian Federation.

8.2. The Party referring to the circumstances of force majeure is obliged to immediately inform the other Party of the Agreement about the occurrence of such circumstances in writing.

8.3. The information shall contain data on the nature of the circumstances, and, if possible, an assessment of their impact on the fulfillment of obligations.

8.4. In case of termination of the specified circumstances, the Party should immediately notify the other Party in writing. In this case, the Party shall specify the period in which it is expected to fulfill the obligation under this Agreement.

8.5. In case of occurrence of force majeure circumstances, the term of performance of obligations under this Agreement is extended in proportion to the time of such circumstances and their consequences.

8.6. If the validity period of force majeure exceeds one month, either of the Parties shall have the right to terminate the Agreement unilaterally.

9. PRIOR AGREEMENTS - This Agreement constitutes the entire Agreement of the Parties and memorializes all past and present written

принимать все разумные меры предосторожности, чтобы сохранять ее конфиденциальность, и уполномочены раскрывать ее только своим сотрудникам, должностным лицам и привлеченным третьим лицам исключительно для достижения целей Соглашения.

7.4. Любая Конфиденциальная информация может быть раскрыта Сторонами уполномоченному государственному органу или другому контролирующему органу в таком объеме, который необходим для целей, предусмотренных Соглашением, или в соответствии с требованиями закона.

7.5. Стороны обязуются принимать все необходимые меры для обеспечения того, чтобы его сотрудники и внешние консультанты соблюдали конфиденциальный характер Конфиденциальной информации, как это предусмотрено в настоящем Соглашении.

7.6. В случае расторжения или прекращения настоящего Соглашения по причинам, не зависящим от Принципала, Принципал имеет право использовать любую информацию, полученную от Агента, исключительно и только для целей завершения выполнения услуг по настоящему Соглашению.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от частичного или полного исполнения обязательств по настоящему Соглашению, если неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания настоящего Соглашения в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, например землетрясение, наводнение, пожар, забастовка, правительственные постановления или распоряжения государственных органов Российской Федерации.

8.2. "БЧЛ" Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы,

Контур Кристо

and oral agreements and supercedes all prior agreements; and, no statements, promises, or inducements made by either Party or Partner that are not contained in this Agreement shall be valid or binding.

10. AMENDMENTS - This Agreement may be amended or supplemented only by mutual decision of the Parties.

11. WARRANTIES OF THE PARTIES - Parties hereby guarantee each other:

(a) Authority. Parties are duly registered legal entities with the authorities to enter into this Agreement.

(b) Compliance with Law. The Parties guarantee that they (or their representatives) have complied with all applicable laws, charters and regulations.

12. SUCCESSORS AND ASSIGNS OF THE PARTIES - This Agreement shall be binding upon and inure to the benefit of the Parties, personal representatives and assigns of the Parties hereto provided that, except as permitted by Section 17 hereof, any assignment of this Agreement shall be subject to the prior written approval of the other Party which approval shall not be unreasonably withheld.

13. PAYMENTS - the procedure for making payments in accordance with this Agreement is established by the Parties jointly. The Partner will not have the right to receive payments made by a third party on behalf of the Agent, unless there is a written permission from the Agent. If the payment is made by the Agent's Client to the Partner's address, the Partner undertakes to consider this amount received on behalf of the Agent and undertakes to transfer to the Agent the amount of his remuneration and additional expenses incurred by him.

14. LEGAL JURISDICTION AND GOVERNING LAW(S) - This Agreement is valid and construed in accordance with the legislation of the Russian Federation.

обязана немедленно информировать другую Сторону Соглашения о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме.

8.3. Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также по возможности оценку их влияния на исполнение обязательств.

8.4. При прекращении действия указанных обстоятельств, Сторона должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме. При этом Сторона должна указать срок, в который предполагается исполнить обязательство по настоящему Соглашению.

8.5. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения обязательств по настоящему Соглашению отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.6. Если период действия обстоятельств непреодолимой силы превысит один месяц, любая из Сторон вправе расторгнуть Соглашение в одностороннем порядке.

9. ПРЕДЫДУЩИЕ СОГЛАШЕНИЯ - Данное Соглашение отражает тот факт, что Стороны согласились считать все ранее заключенные соглашения утратившими силу, как письменные, так и устные, а все договоренности, не вошедшие в предмет рассмотрения по данному Соглашению, являются недействительными.

10. ПОПРАВКИ - Данный Договор может быть изменен или дополнен только по обоюдному решению Сторон.

11. ГАРАНТИИ СТОРОН - Стороны гарантирует друг другу:

(a) Полномочия. Стороны – это зарегистрированные должным образом действующие юридические лица.

(b) Соблюдение законов. Стороны гарантируют, что ими (или их представителями) соблюдены все применимые законы, уставы и положения.

ВЛАДИСЛАВСКАЯ ОКСАНА ЮРЬЕВНА

Контур.Крипто

15. LIABILITY - Neither of the Parties, nor affiliated companies, officials, partners, guarantors, beneficiaries, shareholders, shall be liable for claims or recourse claims of each other as a result of indirect or direct damages, loss of profits, loss of opportunity, loss of product, or loss of use and any protection against liability for losses of damages afforded any individual or entity by these terms shall apply whether the action in which recovery of damages is sought is based on contract, tort (including sole, concurrent or other negligence and strict liability of an protected individual or entity), statute or otherwise. To the extent permitted by law, any statutory remedies that are inconsistent with these terms are waived.

16. PERSONAL DATA

16.1. Each Party, as an independent personal data processing operator, shall act within its own competence, and shall meet all obligations following from the law on protection of personal data, including in respect of security measures provided for by relevant rules and standards applicable to the Parties.

16.2. The Parties, by signing this Agreement, on their own free will and in their own interest, as well as in accordance with relevant international laws and Art. 9 of the Federal Law of 27.07.2006 No. 152-ФЗ "On Personal Data" (hereinafter - the Law on Personal Data) and other laws, give their consent to the processing, including automated, of their personal data, including, collecting, organizing, storing, clarification (update, change), use, depersonalization, blocking, destruction, and the transfer of such information to third parties, in cases established by the legislation of the Russian Federation.

16.3. The processing of personal data by the Parties is fulfilled with the purpose of:

- ensuring compliance with legislation and other legal acts;

12. ПРАВОПРЕЕМНИКИ И ЦЕССИОНАРИИ СТОРОН

- Настоящее Соглашение является обязательным для Сторон и действует в интересах Сторон. Личные представители и правопреемники Сторон по настоящему Соглашению должны назначаться с предварительного письменного разрешения другой Стороны, учитывая, что противная Сторона не должна выносить необоснованного отказа.

13. ПЛАТЕЖИ – порядок произведения платежей согласно данному Соглашению устанавливаются Сторонами совместно. Принципал не будет иметь права получать оплаты, совершенные третьим лицом от имени Агента, если на то не имеется письменного разрешения Агента. Если оплата произведена Клиентом Агента в адрес Принципала, Принципал обязуется считать данную сумму полученной от имени Агента и обязуется перечислить Агенту сумму его вознаграждения и дополнительно произведенных им расходов.

14. ЮРИСДИКЦИЯ И ПРАВОПРИМЕНЕНИЕ

– Данное Соглашение действует и толкуется согласно законодательству Российской Федерации.

15. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ - Ни одна из Сторон, ни аффилированные компании, должностные лица, Принципалы, поручители, бенефициары, акционеры не несут ответственности по искам или претензиям друг друга, предъявленным в регрессном порядке, в результате косвенных или прямых убытков, потери прибыли, упущения выгоды, потери товара, нанесения материального ущерба физическому или юридическому лицу. Эти условия распространяются на действия, в результате которых взыскиваются убытки на основании гражданских исков в установленном законом или подзаконном акте образом. Любая норма,

ВЛАДИСЛАВСКАЯ ОКСАНА ЮРЬЕВНА

Контур.Крипто

- conducting correspondence on fulfilment of the present Agreement, as well as in other cases, connected with fulfilment of obligations under this Agreement.

16.5. The Parties hereby guarantee the following:

16.5.1. The personal data is obtained by lawful means, the purposes of personal data collection are compatible with the purposes specified in this Agreement;

16.5.2. There is a consent of subjects of personal data on its processing and transfer to the other Party;

16.5.3. Timely communication of information to the other Party in case of withdrawal of consent to the processing of personal data by the subject of personal data.

17. DATA EXCHANGE

17.1. The Agreement, notifications, claims and other documents, the exchange of which is provided for within the framework of performance of obligations hereunder may be sent in electronic form (scanned documents) to the e-mail addresses of the Parties, allowing to reliably establish that the document comes from the Party of this Agreement. The scanned copy of the document obtained in such a way is legally binding and valid for both Parties.

17.2. The Party undertakes to send to the other Party by registered mail or courier service the original documents, previously sent as a scanned copy, in hard copy, signed by a handwritten signature of the head or other authorized official of the Party, no later than ten (10) calendar days from the receipt of a written request from the other Party.

17.3. Any communications, notices or other documents given hereunder or related hereto shall be made in writing and shall be deemed as received by the other Party if sent in a way making it possible to positively identify the addressee and sender of such

несовместимая с рамками закона и данным соглашением является недействительной.

16. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

16.1. Каждая Сторона, являясь независимым оператором по обработке персональных данных, действует в своей собственной компетенции и обязуется выполнять все обязательства, вытекающие из закона о защите персональных данных, в том числе в отношении мер безопасности, предусмотренных соответствующими применимыми к Сторонам правилами и нормами.

16.2. Стороны, подписывая Соглашение, по своей воле и в своем интересе, а также в соответствии с соответствующими международными нормами и со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" (далее – Закон о персональных данных) и иными законами и нормами, предоставляют свое согласие на обработку, в том числе автоматизированную, своих персональных данных, включая, сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, и на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

16.3. Обработка персональных данных Сторонами осуществляется с целью:

- обеспечения соблюдения законодательства и иных правовых актов;

- ведения переписки по всем вопросам исполнения настоящего Соглашения, а также в иных целях, необходимых для исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

16.5. Стороны настоящим гарантируют следующее:

16.5.1. Персональные данные получены законными способами, цели сбора персональных данных совместимы с целями, указанными в настоящем Соглашении;

ООО "БЧЛ"
ВЛАДИСЛАВСКАЯ ОКСАНА ЮРЬЕВНА

Контур КРИПТО

Документ подписан квалифицированной электронной подписью 24.10.2025 08:04

серийный номер
срок действия

0254cfb61e2e8e1af085bbc65e741ef5f7dd0c35
18.07.2025 - 18.10.2026

communications, namely: by fax, mail, including courier mail, and by email transmission through Internet (e-mail), as well as if they are delivered to mail and/or legal addresses of the Parties.

17.4. Communications and any documents hereunder sent by courier service or mail shall be deemed as received by the other Party from the time of delivery to the Party's address indicated in the Agreement or to the respective post office. Non-collection or non-acceptance by the Party of such communications or documents for any reason shall not constitute the ground for recognizing these as not received.

17.5. E-mails are sent to all e-mail addresses listed below:

17.5.1. to The Agent:

e-mail address:

reservation@thesunsecretcollection.ru

17.5.2. to the Partner:

e-mail address:

anna.a@thesunsecretcollection.com

18. THIRD PARTY ENFORCEMENT - In any contract or licensing agreement with any Introduced Party, Partner shall preserve the right of Partner to enforce this Agreement.

19. SETTLEMENT OF DISPUTES - Any claim or controversy arising out of this Agreement shall be settled by a court of competent jurisdiction at the location of The Agent in accordance with the legislation of the Russian Federation. This Agreement shall be governed by and construed in accordance with the Laws of the Russian federation. Either Party hereto may pursue the remedy of specific performance in the event of failure to comply with the terms and provisions of this Agreement.

владелец

16.5.2. Имеется согласие субъектов персональных данных на их обработку и передачу другой Стороне;

16.5.3. Своевременное доведение до другой Стороны информации в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку его персональных данных.

17. ОБМЕН ИНФОРМАЦИЕЙ

17.1. Соглашения, уведомления, претензии и иные документы, обмен которыми предусматривается в рамках исполнения обязательств по настоящему Соглашению, могут быть переданы путем обмена документами посредством отправки документов в электронном виде (отсканированных документов) на адреса электронной почты Сторон, позволяющими достоверно установить, что документ исходит от Стороны по настоящему Соглашению. Полученная таким образом отсканированная копия документа имеет юридическую силу и действительна для обеих Сторон.

17.2. Сторона обязуется направлять другой Стороне заказным письмом или курьерской службой оригиналы документов, ранее направленных в виде сканированной копии, на бумажном носителе, подписанных собственноручной подписью руководителя или уполномоченного им иного должностного лица Стороны, не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента получения письменного запроса другой Стороны.

17.3. Любые отправляемые по настоящему Соглашению или связанные с ним сообщения, уведомления или другие документы должны быть совершены в письменной форме и считаются полученными другой Стороной, если они отправлены способом, позволяющим достоверно установить получателя и отправителя таких сообщений, а именно: курьерской почтой или Почтой России, а также электронным сообщением, направленным посредством

информационно-телекоммуникационной сети Интернет (электронная почта), а

Контур Крипто

20. COMMENCEMENT OF AGREEMENT - This Agreement shall be in effect from the date first above written.

21. CAPTIONS - The captions of any articles, paragraphs or sections hereof are made for convenience only and shall not control or affect the meaning or construction of any other provision hereof and pursuant to the rules of construction, each section shall be known by its plain meaning.

22. SEVERABILITY

22.1 In case individual clauses of the Agreement are or become ineffective and/or impracticable, the validity of the other clauses shall not be affected thereby.

22.2 If one Party fails to observe one or more terms of the Agreement and the other party does not exercise his rights resulting from such failure to observe terms, this shall not be interpreted, even in repeated cases, as a waiver of his right to have the terms of the Agreement observed.

23. CHANGES AND ADDITIONS TO AGREEMENT

Oral agreements shall not be valid unless confirmed in writing. Changes and additions to the Agreement must be made in writing in a special supplement and shall be signed by both Parties.

24. COUNTERPARTS - This Agreement is concluded in two (2) original copies in Russian and English languages, having equal legal force. Each Party shall receive one signed copy of the Agreement. In case of any discrepancy between the Russian and English texts, the Russian text shall prevail.

равным образом, если они доставлены по почтовым и/или юридическим адресам Сторон.

17.4. Сообщения и любые документы по настоящему Соглашению, направленные курьерской службой или почтой, считаются полученными другой Стороной, с момента доставки по адресу Стороны, указанному в настоящем Соглашении, либо на соответствующее почтовое отделение. Неполучение либо непринятие Стороной таких сообщений или документов по любой причине не является основанием для признания таковых неполученными.

17.5. Сообщения, направляемые в электронном виде, направляются на все адреса электронной почты, указанные ниже:

17.5.1. Агенту:

адрес электронной почты:

reservation@thesunsecretcollection.ru

17.5.2. Принципалу:

адрес электронной почты:

anna.a@thesunsecretcollection.com

18. ТРЕТЬЯ СТОРОНА – В процессе действия настоящего Соглашения в случае введения в процесс деятельности третьей стороны права Принципала сохраняются.

19. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ - Любые претензии или споры, возникающие из предмета настоящего Соглашения, разрешаются компетентным судом по месту нахождения Агента, в соответствии с законодательством Российской Федерации. К настоящему Соглашению и его толкованию будет применяться право Российской Федерации. Любая Сторона может потребовать выполнение второй Стороной своих обязательств в случае невыполнения ею условий и положений настоящего Договора.

20. ВСТУПЛЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ В СИЛУ – Данное Соглашение вступает в силу с даты его подписания.

ВЛАДИСЛАВСКАЯ ОКСАНА ЮРЬЕВНА

Контур Крипто

владелец

IN WITNESS WHEREOF, the Parties hereto have set their hands herein below on the date above first written.

Partner: NORTH SIDE GLOBAL FZCO

Address: Premises number 49181 – 001, Building A1, Dubai Digital Park, Dubai Silicon Oasis, Dubai, United Arab Emirates

Registration No. 49181

Bank details:

To be provided separately in writing by the Partner, and may be updated from time to time upon written notice to the Agent.



Seal

Anna Andriushchenko

Financial controller

Agent: BHL LLC

Address: 129226, Moscow, RF, Selskokhozyaistvennaya, 17-1-07

OGRN 1197746683441; ОКПО 42276093

TIN / RRC 9702010310 / 770201001

OGRN: 1197746683441, INN: 9702010310.

Registered office: Selskokhozyaistvennaya, 17-1 - 129226, MOSCOW, RF

Bank details:

Account: 40702978400000014469

Bank name: AO RAIFFEISENBANK

SWIFT: RZBMRUMM

Seal

Vladislavskaya Oxana Yurievna

General Director

21. ПОЯСНЕНИЯ - Пояснения каких-либо статей, параграфов или разделов настоящего Соглашения сделаны только для удобства, не контролируют и не влияют на смысл любого другого положения настоящего Соглашения и в каждом разделе имеют свое определенное значение.

22. ЧАСТИЧНАЯ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ

22.1 В случае если отдельные статьи настоящего Соглашения являются или становятся недействительными и/или неосуществимыми на практике, это не окажет какого-либо влияния на действительность других статей Соглашения.

22.2 Если одна из Сторон нарушает одно или несколько условий настоящего Соглашения, а вторая Сторона не использует при этом права, предоставленные ей в связи с таким нарушением условий, такая ситуация не может быть истолкована, даже в случае ее неоднократного повторения, как отказ от права требования соблюдения положений настоящего Соглашения.

23. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ К СОГЛАШЕНИЮ

Устные договоренности не будут иметь силу, если они не были впоследствии подтверждены письменным документом. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны оформляться письменно дополнительным соглашением за подписью обеих Сторон.

24. ЭКЗЕМПЛЯРЫ СОГЛАШЕНИЯ

- Настоящее Соглашение заключено в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском и английском языках, имеющих равную юридическую силу. Каждая Сторона получает по одному подписанному экземпляру Соглашения. В случае какого-либо расхождения между русским и английским текстами, русский текст имеет преимущественную силу.

Контур Кристо

владелец

ООО "БЧЛ"

ВЛАДИСЛАВСКАЯ ОКСАНА ЮРЬЕВНА

Документ подписан квалифицированной электронной подписью 24.10.2025 08:04

серийный номер
срок действия

0254cfb61e2e8e1af085bbc65e741ef5f7dd0c35
18.07.2025 - 18.10.2026

В ПОДТВЕРЖДЕНИЕ
ВЫШЕСКАЗАННОГО, Стороны скрепили
данное Соглашение своими подписями на
вышеуказанную дату.

Принципал: NORTH SIDE GLOBAL FZCO
Адрес: ОАЭ, Особая экономическая зона
Дубай (Дубайский силиконовый оазис),
Дубайский цифровой парк, Здание А1,
помещение 49181 – 001
Регистрационный номер: 49181
Банковские реквизиты:
Предоставляются Принципалом отдельно в
письменной форме и могут время от
времени обновляться после письменного
уведомления Агента.



М.П.
Анна Андрющенко
Финансовый контролер

Агент: ООО «БЧЛ»
Адрес: 129226, город Москва,
Сельскохозяйственная ул., дом 17, к. 1,
офис 07
ОГРН 1197746683441; ОКПО 42276093
ИНН / КПП 9702010310 / 770201001
Юр. Адрес: 129226, Москва г,
Сельскохозяйственная ул, д. 17, корп. 1,
кв.(оф.) ПОДВ. 0, ОФИС 07

Банковские реквизиты:

Номер счета: 40702978400000014469
Банк-получатель: АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК"
SWIFT: RZBMRUMM

М.П.
Владиславская Оксана Юрьевна
Генеральный директор

Контур Кристо

Документ подписан квалифицированной
электронной подписью 24.10.2025 08:04

владелец

серийный номер
срок действия

ООО "БЧЛ"
ВЛАДИСЛАВСКАЯ ОКСАНА ЮРЬЕВНА

0254cfb61e2e8e1af085bbc65e741ef5f7dd0c35
18.07.2025 - 18.10.2026

<p>Application 1 to Agreement No. 1 dated 16.09.2025</p> <p>This application made on 16.09.2025</p> <p>List of services (works / goods) provided by the Partner:</p> <ul style="list-style-type: none"> - booking air and railway tickets; - rent (chartering) of private planes, helicopters, yachts; - VIP lounge services at airports; - visa support; - booking hotels and hotel villas - renting villas and real estate properties; - car rent; - services of guides; - excursions and other recreational activities; - other tourist services, as agreed by the parties. <p>The Partner is also authorized to receive prepayments for the above services, including within the «Red Circle» program for club members.</p>	<p>Приложение 1 к Соглашению № 1 от 16.09.2025</p> <p>Данное приложение составлено 16.09.2025</p> <p>Перечень услуг (работ / товаров), предоставляемых Принципалом:</p> <ul style="list-style-type: none"> - бронирование авиа и железнодорожных билетов; - аренда (фрахтование) частных самолетов, вертолетов, яхт; - услуги VIP-залов в аэропортах; - визовая поддержка; - бронирование гостиниц и вилл при отелях, - аренда вилл и других объектов недвижимости; - аренда автомобилей; - услуги гидов; - экскурсии и иные развлекательные мероприятия; - иные услуги туризма, по соглашению сторон . <p>Принципал также имеет право получать предоплату за вышеуказанные услуги, в том числе в рамках программы «Red Circle» для членов клуба.</p>
--	--

Контур Кристо	владелец	ООО "БЧЛ" ВЛАДИСЛАВСКАЯ ОКСАНА ЮРЬЕВНА
Документ подписан квалифицированной электронной подписью 24.10.2025 08:04	серийный номер	0254cfb61e2e8e1af085bbc65e741ef5f7dd0c35
	срок действия	18.07.2025 - 18.10.2026